



# MÉRITO

JACAREPAGUÁ

VIVA O MELHOR LADO  
DAS SUAS VENDAS.



CONFORTO  
POR UM LADO,  
CONVENIÊNCIA  
POR OUTRO  
E MAIS UM SUCESSO  
DE VENDAS ENTRE  
TUDO ISSO.



# FICHA TÉCNICA

- **ÁREA DO TERRENO:** 18.485,92M<sup>2</sup>
- **TOTAL DE BLOCOS:** 5 BLOCOS
- **Nº DE ANDARES:**
  - BLOCOS 1, 2 E 5 - TÉRREO + 8
  - BLOCOS 3 E 4 - TÉRREO + 7
- **TOTAL DE UNIDADES:** 500 UNIDADES
- **TOTAL DE VAGAS DE AUTOMÓVEIS:** 430
- **TOTAL DE VAGAS BICICLETÁRIO:** 500





# LOCALIZAÇÃO

- 12MIN PRAIA DA BARRA
- 10MIN AV. DAS AMÉRICAS
- 8MIN AV. AYRTON SENNA
- 6MIN LINHA AMARELA
- 7MIN UPTOWN
- 8MIN SHOPPING METROPOLITANO
- 6MIN FREGUESIA
- 6MIN ESTRADA GRAJAÚ JPA



# MÉRITO

JACAREPAGUÁ

## MASTERPLAN



- 01 PORTARIA
- 02 PLAYGROUND
- 03 SALÃO DE FESTAS
- 04 APOIO FESTAS
- 05 FITNESS - GINÁSTICA (2º PAVIMENTO)
- 06 CAMPO DE FUTEBOL
- 07 CHURRASQUEIRA GOURMET
- 08 APOIO CHURRASQUEIRA
- 09 SOLÁRIO
- 10 PISCINA ADULTO
- 11 PISCINA INFANTIL
- 12 PRAÇA DE CONVIVÊNCIA
- 13 SALA DE ESTUDOS
- 14 HOME OFFICE
- 15 ATELIER
- 16 ESPAÇO MULHER
- 17 SALA DE JOGOS
- 18 BRINQUEDOTECA
- 19 BICICLETÁRIO
- 20 ACESSO AO EDF. GARAGEM
- 21 ÁREAS TÉCNICAS



MÉRITO  
JACAREPAGUÁ

P E R S P E C T I V A S



FACHADA



IMAGEM PRÉVIA



GUARITA



MÉRITO JACAREPAGUÁ



IMAGEM PRÉVIA





PISCINA



IMAGEM PRÉVIA



# CHURRASQUEIRAS

IMAGEM PRÉVIA





# APOIO CHURRASQUEIRAS



IMAGEM PRÉVIA



# CAMPO DE FUTEBOL



IMAGEM PRÉVIA



# PLAYGROUND



IMAGEM PRÉVIA



# PRAÇA DE CONVIVÊNCIA



IMAGEM PRÉVIA



# BICICLETÁRIO



IMAGEM PREVIA



# SALÃO DE FESTAS



IMAGEM PRÉVIA





BRINQUEDOTECA





# SALA DE JOGOS





# SALA DE ESTUDOS



IMAGEM PRÉVIA



# HOME OFFICE





ATELIER

IMAGEM PRÉVIA





# ESPAÇO MULHER





# SALA DE GINÁSTICA



IMAGEM PRÉVIA



FITNESS



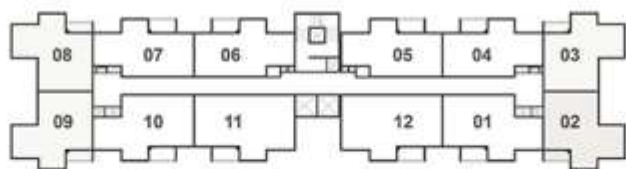
IMAGEM PRÉVIA





MÉRITO  
JACAREPAGUÁ

PLANTAS



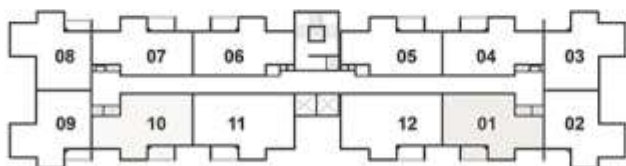
Pavimento tipo - Final 02 - 02 Dormitórios

**Notas:**

A decoração é meramente ilustrativa.  
Os móveis, equipamentos e revestimentos não são parte integrantes do contrato.  
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.  
Previsão de ponto elétrico para instalação de ar condicionado de parede nos dormitórios.  
O equipamento não será entregue.



Notas:  
A decoração é meramente ilustrativa.  
Os móveis, equipamentos e revestimentos não são parte integrantes do contrato.  
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.  
Previsão de ponto elétrico para instalação de ar condicionado de parede nos dormitórios.  
O equipamento não será entregue.

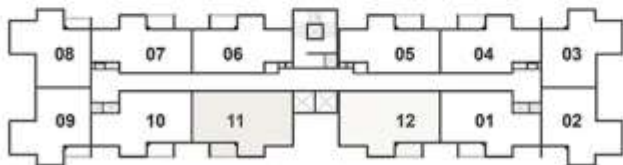


Pavimento tipo - Final 01 - 02 Dormitórios

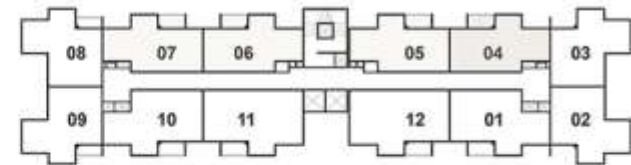


**Notas:**

A decoração é meramente ilustrativa.  
Os móveis, equipamentos e revestimentos não são parte integrantes do contrato.  
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.  
Previsão de ponto elétrico para instalação de ar condicionado de parede nos dormitórios.  
O equipamento não será entregue.



Pavimento tipo - Final 11 - 02 Dormitórios



Pavimento tipo - Final 04 - 02 Dormitórios

IMAGEM PRÉVIA

**Notas:**  
 A decoração é meramente ilustrativa.  
 Os móveis, equipamentos e revestimentos não são parte integrantes do contrato.  
 As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.  
 Previsão de ponto elétrico para instalação de ar condicionado de parede nos dormitórios.  
 O equipamento não será entregue.



MÉRITO  
JACAREPAGUÁ

COFFEE  
BREAK  
ABERTURA DE  
DECORADO

14/9



GERENTES DE PRODUTO



**DANIEL BASTOS**

9 9206-5720 • [daniel.bastos@cury.net](mailto:daniel.bastos@cury.net)

**FELIPE PEREIRA**

9 8232-0800 • [felipe.pereira@cury.net](mailto:felipe.pereira@cury.net)



INCORPORAÇÃO, REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

**CURY**  
A CONSTRUTORA DA SUA CASA

RJ-006366/O

INCORPORAÇÃO E REALIZAÇÃO:



CONSTRUIR É FAZER BEM FEITO.